ISSN 0867-2962

DZIENNIK URZĘDOWY

Województwa Toruńskiego

Toruń, dnia 9 grudnia 1994 r. Nr 32

TREŚĆ :

poz. :

P O R O Z U M I E N I A

w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu a :

218 - Zarządem Gminy w Chełmży /aneks nr 1 z dn. 28.11.94 r./

219 - Zarządem Gminy w Kijewie Królewskim /aneks nr 1 z dn. 30.11.94 r./

220 - Zarządem Gminy i Miasta w Kowalewie Pom. /aneks nr 1 z dn. 29.11.94 r./

221 - Zarządem Gminy w Lubiczu /aneks nr 1 z dn. 29.11.94 r./

222 - Zarządem Gminy w Łysomicach /aneks nr 1 z dn. 28.11.94r./

223 - Zarządem Gminy w Papowie Biskupim /aneks nr 1 z dn. 30.11.94 r./

224 - Zarządem Gminy w Radominie /aneks nr 1 z dn. 28.11.94 r./

225 - Zarządem Gminy w Unisławiu /aneks nr 1 z dn. 30.11.94 r./

Poz. 218

A N E K S Nr 1

z dnia 28 listopada 1994 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 22 czerwca 1994 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy

w Chełmży w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej /Dz.Urz. Województwa Toruńskiego Nr 17, poz. 120/.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21,poz. 123 z późn.zm./ strony porozumienia postanawiają, co następuje :

§ 1. Do zawartego porozumienia wprowadza się następujące zmiany :

1/ W § 1 :

a/ ust. 1 otrzymuje brzmienie :

"1/ z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów :

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,
- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,
- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000 m^3 z wyjątkiem ferm,
- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,
- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,
- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o **łącznej kubaturze** do 1000m^3
- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

1/ nakładanie na inwestora obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego i zapewnienie nadzoru autorskiego /art. 19 ust. 1/,

2/ przyjmowanie zgłoszeń budowy obiektów nie wymagających pozwolenia budowlanego /art. 30 ust. 1/,

3/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub

robót budowlanych, nie wymagających pozwolenia budowlanego, jeżeli ich realizacja może spowodować zagrożenia /art. 30 ust. 3/,

4/ przyjmowanie zgłoszeń rozbiórki obiektów budowlanych /art. 31 ust. 2/,

5/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę obiektów /art. 31 ust. 3/,

6/ żądanie przedstawienia danych o obiekcie budowlanym lub dotyczących prowadzenia robót rozbiórkowych ze względu na bezpieczeństwo ludzi lub mienia /art. 31 ust. 4/,

7/ wydawanie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych /art. 32 ust. 1/,

8/ zatwierdzanie projektu budowlanego w decyzji o pozwoleniu na budowę /art. 34 ust. 4/,

9/ nakładanie w drodze postanowienia obowiązku usunięcia nieprawidłowości związanych z projektem /art. 35 ust. 1 i 2/ określając termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, a po upływie terminu wydanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę /art.35 ust.3/,

10/ nakładanie obowiązku w decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, będącego zakładem pracy - uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie /art. 36 ust. 2/,

11/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na budowę organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy o zagospodarowanie terenu,/art. 38 ust. 1/,

12/ prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przechowywanie zatwierdzonych projektów budowlanych i innyc dokumentów objętych pozwoleniem na budowę /art. 38 ust.2/,

13/ przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby - za zgodą strony /art. 40/,

14/ przyjmowanie zawiadomień od inwestorów o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie /art. 41 ust. 4/,

15/ wyłączenie w drodze decyzji obowiązku zapewnienia kierownictwa budowy /rozbiórki/ oraz nadzoru nad robotami w stosunku do obiektów,na które jest wymagane pozwolenie budowlane /art. 42 ust. 3/,

16/ wydawanie dzienników budowy za odpłatnością /art.45 ust.1/,

17/ rozstrzyganie w drodze decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub terenu sąsiedniej nieruchomości - na wniosek inwestora, w razie nieuzgodnienia tych warunków przez inwestora wcześniej /art. 47 ust. 2/,

18/ nakazanie w drodze decyzji rozbiórkę obiektu budowlanego lub jego części, będącego w budowie lub wybudowanego bez wymaganego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, bądź wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ /art. 48/,

19/ wstrzymanie postanowieniem prowadzenia robót budowlanych /art. 50 ust. 1/,

20/ wydanie przed upływem 2 m-cy od wydania postanowienia /art. 50 ust. 1/ decyzji nakazującej zaniechanie dalszych robót bądź rozbiórkę obiektu albo określenie czynności do wykonania w celu doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem /art. 51 ust. 1/,

21/ nakazanie w drodze decyzji zaniechania dalszych robót bądź rozbiórkę lub jego części w razie niewykonania obowiązków o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 /art. 51 ust. 2/,

22/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po protokólarnym stwierdzeniu na miejscu budowy zgodności wykonania obiektu z warunkami zabudowy i zagospodarowania, warunkami pozwolenia na budowę oraz uporządkowania terenu budowy /art. 59 ust. 1/,

23/ określenie warunków użytkowania obiektu albo uzależnienia jego użytkowania od wykonania w oznaczonym terminie, określonych robót budowlanych /art. 59 ust. 2/,

24/ odmowa wydania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust.1 w art. 57 lub w art. 58 /art. 59 ust. 5/,

25/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu /art. 59 ust. 6/,

26/ nakazanie w drodze decyzji usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w utrzymaniu obiektów budowlanych w okresie użytkowania /art. 66/,

27/ nakazanie w drodze decyzji na podstawie protokołu oględzin, opróżnienia bądź wyłączenia w określonym terminie całości lub części budynku z użytkowania z uwagi na groźbę zawalenia /art. 68/,

28/ wydawanie pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części /art. 71/,

29/ sprawowanie nadzoru architektoniczno - budowlanego /art. 80 pkt 3 i art. 84 ust. 1 pkt 2/,

30/ sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem przepisów ustawy /art. 87 ust. 1/,

31/ przeprowadzanie kontroli posiadania przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, uprawnień do pełnienia tych funkcji w odpowiedniej specjalności /art. 87 ust. 3/,

32/ przeprowadzanie czynności kontrolnych obowiązków określonych ustawą w zakresie nadzoru budowlanego /art. 87 ust. 4/,

33/ wstęp na teren budowy, zakładów pracy oraz do obiektów budowlanych /art. 88 ust. 1/,

34/ żądanie od uczestników procesu budowlanego, inwestora, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego a także producenta wyrobów budowlanych informacji i udostępnienia dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i użytkowaniem obiektu /art. 89 ust. 1/,

35/ żądanie od uczestników procesu budowlanego dostarczenia odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz, określając termin ich dostarczenia /art. 89 ust. 2/,

36/ zlecanie wykonania ocen i ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie /art. 89 ust. 3/,

37/ wnioskowanie do Wojewody o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w stosunku do osoby wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie /art. 97 ust. 1/.

§ 2. W pozostałym zakresie porozumienie obowiązuje bez zmian.

§ 3. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995 r.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO

/-/ inż. Czesława Rudolf

CZŁONKOWIE ZARZĄDU:

PRZEWODNICZACY ZARZĄDU GMINY
/-/ Lech Mądraszewski

CZŁONEK ZARZĄDU
/-/ Jerzy Wrona
Przewodniczący R.G.

jonowym w Wąbrzeźnie oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Gminy w Książkach, a także w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego.

W O J E W O D A

/-/mgr Bernard Kwiatkowski

poz. 205

Rozporządzenie Nr 36/94
Wojewody Toruńskiego
z dnia 24 października 1994r.

w sprawie: uznania za pomniki przyrody oraz wykreślenia z Wojewódzkiego Rejestru Tworów Przyrody nieistniejących pomników przyrody.

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 6a, art.28, art.32 i art.39 ust.2 ustawy z dnia 16 października 1991r. o ochronie przyrody /Dz.U. Nr 114, poz.492/ zarządza się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za podlegające ochronie jako pomniki przyrody obiekty określone w załączniku nr 1 do rozporządzenia.

§ 2. W stosunku do pomników przyrody wymienionych w § 1 wprowadza się ochronę w postaci następujących zakazów:

1/ w stosunku do głazu narzutowego /nr 346/:

a. eksploatacji, wykopywania, przemieszczania i niszczenia głazu,

b. zanieczyszczania terenu w pobliżu głazu,

c. wznoszenia budowli w pobliżu głazu,

2/ w stosunku do pozostałych obiektów /drzew/:

a. wycinania, niszczenia lub uszkadzania drzew,

b. zrywania pączków, owoców, kwiatów i liści,

c. zanieczyszczania terenu i wzniecania ognia w pobliżu drzew,

d. umieszczania tablic, napisów i innych znaków,

e. wchodzenia na drzewa,

f. wznoszenia budowli i przeprowadzania instalacji w pobliżu drzew.

§ 3. Wykreśla się z Wojewódzkiego Rejestru Tworów Przyrody obiekty określone w załączniku nr 2 do rozporządzenia.

§ 4. Za wykroczenia przeciwko ograniczeniom wprowadzonym niniejszym rozporządzeniem stosowane będą sankcje przewidziane w art.54 i 58 ustawy o ochronie przyrody.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem rozporządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Toruniu.

§ 6. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego.

W O J E W O D A

/-/ mgr Bernard Kwiatkowski

15/ wyłączanie w drodze decyzji obowiązku zapewnienia kierownictwa budowy /rozbiórki/ oraz nadzoru nad robotami w stosunku do obiektów, na które jest wymagane pozwolenie budowlane /art. 42 ust. 3/,

16/ wydawanie dzienników budowy za odpłatnością /art. 45 ust. 1/,

17/ rozstrzyganie w drodze decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości - na wniosek inwestora, w razie nieuzgodnienia tych warunków przez inwestora wcześniej /art. 47 ust. 2/,

18/ nakazanie w drodze decyzji rozbiórkę obiektu budowlanego lub jego części, będącego w budowie albo wybudowanego bez wymaganego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, bądź wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ /art. 48/,

19/ wstrzymanie postanowieniem prowadzenia robót budowlanych /art. 50 ust. 1/,

20/ wydanie przed upływem 2 m-cy od wydania postanowienia /art. 50 ust. 1/ decyzji nakazującej zaniechanie dalszych robót bądź rozbiórkę obiektu albo określenie czynności do wykonania w celu doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem /art. 51 ust. 1/,

21/ nakazanie w drodze decyzji zaniechania dalszych robót bądź rozbiórkę lub jego części w razie niewykonania obowiązków o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 /art. 51 ust. 2/,

22/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po protokólarnym stwierdzeniu na miejscu budowy zgodności wykonania obiektu z warunkami zabudowy i zagospodarowania, warunkami pozwolenia na budowę oraz uporządkowania terenu budowy /art. 59 ust. 1/,

23/ określenie warunków użytkowania obiektu albo uzależnienia jego użytkowania od wykonania w oznaczonym terminie, określonych robót budowlanych /art. 59 ust.2/,

24/ odmowa wydania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust. 1 w art. 57 lub art. 58 /art. 59 ust. 5/,

25/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu /art. 59 ust. 6/,

26/ nakazanie w drodze decyzji usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w utrzymaniu obiektów budowlanych w okresie użytkowania /art. 66/,

27/ nakazanie w drodze decyzji na podstawie protokołu oględzin, opróżnienia bądź wyłączenia w określonym terminie całości lub części budynku z użytkowania z uwagi na groźbę zawalenia /art. 68/,

28/ wydawanie pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części /art. 71/,

29/ sprawowanie nadzoru architektoniczno - budowlanego /art. 80 pkt. 3 i art. 84 ust. 1 pkt 2/,

30/ sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem przepisów ustawy /art. 87 ust. 1/,

31/ przeprowadzanie kontroli posiadania przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, uprawnień do pełnienia tych funkcji w odpowiedniej specjalności /art. 87 ust. 3/,

32/ przeprowadzanie czynności kontrolnych obowiązków określonych ustawą w zakresie nadzoru budowlanego /art. 87 ust. 4/,

33/ wstęp na teren budowy, zakładów pracy oraz do obiektów budowlanych /art. 88 ust. 1/,

34/ żądanie od uczestników procesu budowlanego, inwestora, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego a także producenta wyrobów budowlanych informacji i udostępnienie dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i użytkowaniem obiektu /art. 89 ust. 1/,

35/ żądanie od uczestników procesu budowlanego dostarczenia odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz, określając termin ich dostarczenia /art. 89 ust. 2/,

36/ zlecanie wykonania ocen i ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie /art. 89 ust. 3/,

37/ wnioskowanie do Wojewody o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w stosunku do osoby wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie /art. 97 ust.1/,

b/ w ust. 3 do podstawy prawnej dopisuje się kolejne :
- Dz.U. z 1993 r. Nr 40, poz. 183 i z 1994 r. Nr 27, poz. 96/

oraz

pkt "d" otrzymuje brzmienie :

"d/ wydawanie zezwoleń zakładom na składowanie na gruntach przybrzeżnych, za odszkodowaniem, materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglugowych, jeżeli jest to niezbędne do wykonania, ustawiania, utrzymania i eksploatacji tych urządzeń i znaków /art. 12 ust. 1/".

c/ w ust. 5 dopisuje się do podstawy prawnej kolejne :
- Dz.U. Nr 31, poz. 118, Nr 84, poz. 384, Nr 85, poz. 388, Nr 89, poz. 415/;

d/ w ust. 10 dopisuje się do podstawy prawnej kolejne :
- Dz. U. z 1991 r. Nr 107, poz. 464, Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96/;

§ 2. W pozostałym zakresie porozumienie obowiązuje bez zmian.

§ 3. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego, z wyjątkiem § 1 pkt 1 lit. "a", który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995 r.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
/-/ inż. Czesława Rudolf

CZŁONKOWIE ZARZĄDU :
W Ó J T
/-/ mgr inż. Stanisław Grobelski

Z-CA WÓJTA
/-/ mgr Danuta Brzezińska

Poz. 220

A N E K S Nr 1
z dnia 29 listopada 1994 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 22 czerwca 1994 r. pomiędzy

Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy i Miasta w Kowalewie Pomorskim w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej /Dz.Urz.Województwa Toruńskiego Nr 18, poz. 124/.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123 z późn.zm./ strony porozumienia postanawiają, co następuje :

§ 1. Do zawartego porozumienia wprowadza się następujące zmiany:

1/ w § 1 :

a/ ust. 1 otrzymuje brzmienie :

"1/ z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów :

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,
- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,
- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000 m^3 z wyjątkiem ferm,
- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,
- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,
- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000 m^3,
- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

1/ nakładanie na inwestora obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego i zapewnienia nadzoru autorskiego /art. 19 ust. 1/,

2/ przyjmowanie zgłoszeń budowy obiektów nie wymagających pozwolenia budowlanego /art. 30, ust. 1/,

3/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych, nie wymagających pozwolenia budowlanego, jeżeli ich realizacja może spowodować zagrożenia /art. 30 ust.3/,

4/ przyjmowanie zgłoszeń rozbiórki obiektów budowlanych /art. 31 ust. 2/,

5/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę obiektów /art. 31 ust. 3/,

6/ żądanie przedstawienia danych o obiekcie budowlanym lub dotyczących prowadzenia robót rozbiórkowych ze względu na bezpieczeństwo ludzi lub mienia /art. 31 ust. 4/,

7/ wydawanie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych /art. 32 ust. 1/,

8/ zatwierdzanie projektu budowlanego w decyzji o pozwoleniu na budowę /art. 34, poz. 4/,

9/ nakładanie w drodze postanowienia obowiązku usunięcia nieprawidłowości związanych z projektem /art. 35 ust. 1 i 2/ określając termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, a po upływie terminu wydanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę /art. 35 ust. 3/,

10/ nakładanie obowiązku w decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, będącego zakładem pracy - uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie /art. 36 ust. 2/,

11/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na budowę organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy o zagospodarowanie terenu, art. 38 ust. 1/,

12/ prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przechowywanie zatwierdzonych projektów budowlanych i innych dokumentów objętych pozwoleniem na budowę /art. 38 ust. 2/,

13/ przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby - za zgodą strony /art. 40/,

14/ przyjmowanie zawiadomień od inwestorów o zamierzonym terminie rozporzęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie /art. 41 ust. 4/,

15/ wyłączanie w drodze decyzji obowiązku zapewnienia kierownictwa budowy /rozbiórki/ oraz nadzoru nad robotami w stosunku do obiektów, na które jest wymagane pozwolenie budowlane /art. 42 ust. 3/,

16/ wydawanie dzienników budowy za odpłatnością /art. 45 ust. 1/,

17/ rozstrzyganie w drodze decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości - na wniosek inwestora, w razie nieuzgodnienia tych warunków przez inwestora wcześniej /art. 47 ust. 2/,

18/ nakazanie w drodze decyzji rozbiórkę obiektu budowlanego lub jego części, będącego w budowie albo wybudowanego bez wymaganego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, bądź wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ /art. 48/,

19/ wstrzymanie postanowieniem prowadzenia robót budowlanych /art. 50 ust. 1/,

20/ wydanie przed upływem 2 m-cy od wydania postanowienia /art. 50 ust. 1/ decyzji nakazującej zaniechanie dalszych robót bądź rozbiórkę obiektu albo określenie czynności do wykonania w celu doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem /art. 51 ust. 1/,

21/ nakazanie w drodze decyzji zaniechania dalszych robót bądź rozbiórkę lub jego części w razie niewykonania obowiązków o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 /art. 51 ust. 2/,

22/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po protokólarnym stwierdzeniu na miejscu budowy zgodności wykonania obiektu z warunkami zabudowy i zagospodarowania, warunkami pozwolenia na budowę oraz uporządkowania terenu budowy /art. 59 ust. 1/,

23/ określenie warunków użytkowania obiektu albo uzależnienia jego użytkowania od wykonania w oznaczonym terminie, określonych robót budowlanych /art. 59 ust. 2/,

24/ odmowa wydania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust. 1 w art. 57 lub w art. 58 /art. 59 ust. 5/,

25/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu /art. 59 ust.6/

26/ nakazanie w drodze decyzji usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w utrzymaniu obiektów budowlanych w okresie użytkowania /art. 66/,

27/ nakazanie w drodze decyzji na podstawie protokołu oględzin, opróżnienia bądź wyłączenia w określonym terminie całości lub części budynku z użytkowania z uwagi na groźbę zawalenia /art. 68/,

28/ wydawanie pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części /art. 71/,

29/ sprawowanie nadzoru architektoniczno-budowlanego /art. 80 pkt. 3 i art. 84 ust. 1 pkt 2/,

30/ sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem przepisów ustawy /art. 87 ust. 1/,

31/ przeprowadzanie kontroli posiadania przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, uprawnień do pełnienia tych funkcji w odpowiedniej specjalności /art. 87 ust. 3/,

32/ przeprowadzanie czynności kontrolnych obowiązków określonych ustawą w zakresie nadzoru budowlanego /art. 87 ust. 4/,

33/ wstęp na teren budowy, zakładów pracy oraz do obiektów budowlanych /art. 88 ust. 1/,

34/ żądanie od uczestników procesu budowlanego, inwestora, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego a także producenta wyrobów budowlanych informacji i udostępnienie dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i użytkowaniem obiektu /art. 89 ust. 1/,

35/ żądanie od uczestników procesu budowlanego dostarczenia odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz, określając termin ich dostarczenia /art. 89 ust. 2/,

36/ zlecanie wykonania ocen i ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie /art. 89 ust. 3/,

37/ wnioskowanie do Wojewody o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w stosunku do osoby wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie /art. 97 ust. 1/.

b/ w ust. 3 do podstawy prawnej dopisuje się kolejne :

- Dz. U. z 1993 r. Nr 40, poz. 183 i z 1994 r. Nr 27 poz. 96/

oraz

pkt "d" otrzymuje brzmienie :

"d/ wydawanie zezwoleń zakaładom na składowanie na gruntach przybrzeżnych, za odszkodowaniem, materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglugowych, jeżeli jest to niezbędne do wykonania, ustawiania, utrzymania i eksploatacji tych urządzeń i znaków /art. 12 ust. 1/".

§ 2. W pozostałym zakresie porozumienie obowiązuje bez zmian.

§ 3. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego, z wyjątkiem § 1 pkt 1 lit. "a", który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995 r.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO	CZŁONKOWIE ZARZĄDU :
/-/ inż. Czesława Rudolf	1. /-/ Andrzej Grabowski
	2. /-/ Elżbieta Kociorska
	3. /-/ Zdzisław Oskroba
	4. /-/ Andrzej Wiśniewski
	5. /-/ Eugeniusz Jabłoński
	6. /-/ Zygmunt Szczepański

Poz. 221

A N E K S Nr 1

z dnia 29 listopada 1994 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 13 czerwca 1994 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy w Łubiczu w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej /Dz.Urz. Województwa Toruńskiego Nr 18, poz. 125/.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21 poz. 123 z późn.zm./ strony porozumienia postanawiają, co następuje :

§ 1. Do zawartego porozumienia wprowadza się następujące zmiany:

1/ w § 1 :

a/ ust. 1 otrzymuje brzmienie :

"1/ z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów :

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,
- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,
- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000 m^3 z wyjątkiem ferm,
- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,
- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,
- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000 m^3,
- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływających na wygląd obiektów budowlanych,

1/ nakładanie na inwestora obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego i zapewnienie nadzoru autorskiego /art. 19 ust. 1/,

2/ przyjmowanie zgłoszeń budowy obiektów nie wymagających pozwolenia budowlanego /art. 30 ust. 1/,

3/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych, nie wymagających pozwolenia budowlanego, jeżeli ich realizacja może spowodować zagrożenia /art. 30 ust. 3/,

4/ przyjmowanie zgłoszeń rozbiórki obiektów budowlanych /art. 31 ust. 2/,

5/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę obiektów /art. 31 ust. 3/,

6/ żądanie przedstawienia danych o obiekcie budowlanym lub dotyczących prowadzenia robót rozbiórkowych ze względu na bezpieczeństwo ludzi lub mienia /art. 31 ust. 4/,

7/ wydawanie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych /art. 32 ust. 1/,

8/ zatwierdzanie projektu budowlanego w decyzji o pozwoleniu na budowę /art. 34 ust. 4/,

9/ nakładanie w drodze postanowienia obowiązku usunięcia nieprawidłowości związanych z projektem /art. 35 ust. 1 i 2/ określając termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, a po upływie terminu wydania decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę /art. 35 ust. 3/,

10/ nakładanie obowiązku w decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, będącego zakładem pracy - uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie /art. 36 ust. 2/,

11/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na budowę organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy o zagospodarowanie terenu, /art. 38 ust. 1/,

12/ prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przechowywanie zatwierdzonych projektów budowlanych i innych dokumentów objętych pozwoleniem na budowę /art. 38 ust. 2/,

13/ przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby - za zgodą strony /art. 40/,

14/ przyjmowanie zawiadomień od inwestorów o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie /art. 41 ust. 4/,

15/ wyłączanie w drodze decyzji obowiązku zapewnienia kierownictwa budowy /rozbiórki/ oraz nadzoru nad robotami w stosunku do obiektów, na które jest wymagane pozwolenie budowlane /art. 42 ust. 3/,

16/ wydawanie dzienników budowy za odpłatnością /art. 45 ust. 1/,

17/ rozstrzyganie w drodze decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości - na wniosek inwestora, w razie nieuzgodnienia tych warunków przez inwestora wcześniej /art. 47 ust. 2/,

18/ nakazanie w drodze decyzji rozbiórkę obiektu budowlanego lub jego części, będącego w budowie albo wybudowanego bez wymaganego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia,

bądź wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ /art. 48/,

19/ wstrzymanie postanowieniem prowadzenia robót budowlanych /art. 50 ust. 1/,

20/ wydanie przed upływem 2 m-cy od wydania postanowienia /art. 50 ust. 1/ decyzji nakazującej zaniechanie dalszych robót bądź rozbiórkę obiektu albo określenie czynności do wykonania w celu doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem /art. 51 ust. 1/,

21/ nakazanie w drodze decyzji zaniechania dalszych robót bądź rozbiórkę lub jego części w razie niewykonania obowiązków o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 /art. 51 ust. 2/,

22/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po protokólarnym stwierdzeniu na miejscu budowy zgodności wykonania obiektu z warunkami zabudowy i zagospodarowania, warunkami pozwolenia na budowę oraz uporządkowania terenu budowy /art. 59 ust. 1/,

23/ określenie warunków użytkowania obiektu albo uzależnienia jego użytkowania od wykonania w oznaczonym terminie określonych robót budowlanych /art. 59 ust. 2/,

24/ odmowa wydania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust. 1 w art. 57 lub w art. 58 /art. 59 ust. 5/,

25/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu /art. 59 ust.6/

26/ nakazanie w drodze decyzji usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w utrzymaniu obiektów budowlanych w okresie użytkowania /art. 66/,

27/ nakazanie w drodze decyzji na podstawie protokołu oględzin, opróżnienia bądź wyłączenia w określonym terminie całości lub części budynku z użytkowania z uwagi na groźbę zawalenia /art. 68/,

28/ wydawanie pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części /art. 71/,

29/ sprawowanie nadzoru architektoniczno - budowlanego /art. 80 pkt 3 i art. 84 ust. 1 pkt 2/,

30/ sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem przepisów ustawy /art. 87 ust. 1/,

31/ przeprowadzanie kontroli posiadania przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, uprawnień do pełnienia tych funkcji w odpowiedniej specjalności /art. 87 ust. 3/,

32/ przeprowadzanie czynności kontrolnych obowiązków określonych ustawą w zakresie nadzoru budowlanego /art. 87 ust. 4/,

33/ wstęp na teren budowy, zakładów pracy oraz do obiektów budowlanych /art. 88 ust. 1/,

34/ żądanie od uczestników procesu budowlanego, inwestora, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego a także producenta wyrobów budowlanych informacji i udostępnienie dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i użytkowaniem obiektu /art. 89 ust. 1/,

35/ żądanie od uczestników procesu budowlanego dostarczenia odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz, określając termin ich dostarczenia /art. 89 ust. 2/,

36/ zlecanie wykonania ocen i ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie /art. 89 ust. 3/,

37/ wnioskowanie do Wojewody o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w stosunku do osoby wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie /art. 97 ust. 1/.

b/ w ust. 3 do podstawy prawnej dopisuje się kolejne :

- Dz.U. z 1993 r. Nr 40, poz. 183 i z 1994 r. Nr 27, poz. 96/

oraz

pkt "d" otrzymuje brzmienie :

"d/ wydawanie zezwoleń zakładom na składowanie na gruntach przybrzeżnych, za odszkodowaniem, materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglugowych, jeżeli jest to niezbędne do wykonania, ustawiania,

utrzymania i eksploatacji tych urządzeń i znaków /art. 12 ust. 1/.

§ 2. W pozostałym zakresie porozumienie obowiązuje bez zmian.

§ 3. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego, z wyjątkiem § 1 pkt 1 lit. "a", który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995 r.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
/-/ inż. Czesława Rudolf

CZŁONKOWIE ZARZĄDU :
1. /-/ mgr Marek Olszewski
Wójt Gminy
2. /-/ Jerzy Kempiński

Poz. 222

A N E K S Nr 1

z dnia 28 listopada 1994 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 9 czerwca 1994 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy w Łysomicach w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej /Dz.Urz.Województwa Toruńskiego Nr 18, poz. 126/.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123 z późn.zm./ strony porozumienia postanawiają, co następuje :

§ 1. Do zawartego porozumienia wprowadza się następujące zmiany :

1/ w § 1 :

a/ ust. 1 otrzymuje brzmienie :

"1/ z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów :

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,
- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,

- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000 m^3 z wyjątkiem ferm,
- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,
- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,
- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000 m^3,
- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

1/ nakładanie na inwestora obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego i zapewnienie nadzoru autorskiego /art. 19 ust. 1/,

2/ przyjmowanie zgłoszeń budowy obiektów nie wymagających pozwolenia budowlanego /art. 30 ust. 1/,

3/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych, nie wymagających pozwolenia budowlanego, jeżeli ich realizacja może spowodować zagrożenia /art. 30 ust. 3/,

4/ przyjmowanie zgłoszeń rozbiórki obiektów budowlanych /art. 31 ust. 2/,

5/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę obiektów /art. 31 ust. 3/,

6/ żądanie przedstawienia danych o obiekcie budowlanym lub dotyczących prowadzenia robót rozbiórkowych ze względu na bezpieczeństwo ludzi lub mienia /art. 31 ust. 4/,

7/ wydawanie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych /art. 32 ust. 1/,

8/ zatwierdzanie projektu budowlanego w decyzji o pozwoleniu na budowę /art. 34 ust. 4/,

9/ nakładanie w drodze postanowienia obowiązku usunięcia nieprawidłowości związanych z projektem /art. 35 ust. 1 i 2/ określając termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, a po upływie terminu wydawanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę /art. 35 ust. 3/,

10/ nakładanie obowiązku w decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, będącego zakładem pracy - uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie /art. 36 ust. 2/,

11/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na budowę organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy o zagospodarowanie terenu, /art. 38 ust. 1/,

12/ prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przechowywanie zatwierdzonych projektów budowlanych i innych dokumentów objętych pozwoleniem na budowę /art. 38 ust. 2/,

13/ przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby - za zgodą strony /art. 40/,

14/ przyjmowanie zawiadomień od inwestorów o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie /art. 41 ust. 4/,

15/ wyłączanie w drodze decyzji obowiązku zapewnienia kierownictwa budowy /rozbiórki/ oraz nadzoru nad robotami w stosunku do obiektów, na które jest wymagane pozwolenie budowlane /art. 42 ust. 3/,

16/ wydawanie dzienników budowy za odpłatnością /art. 45 ust. 1/,

17/ rozstrzyganie w drodze decyzji o niezbędności wjścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości - na wniosek inwestora, w razie nieuzgodnienia tych warunków przez inwestora wcześniej /art. 47 ust. 2/,

18/ nakazanie w drodze decyzji rozbiórkę obiektu budowlanego lub jego części, będącego w budowie albo wybudowanego bez wymaganego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, bądź wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ /art. 48/,

19/ wstrzymanie postanowieniem prowadzenia robót budowlanych /art. 50 ust. 1/,

20/ wydanie przed upływem 2 m-cy od wydania postanowienia /art. 50 ust. 1/ decyzji nakazującej zaniechanie dalszych robót bądź rozbiórkę obiektu albo określenie czynności do wykonania w celu doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem /art. 51 ust.1/,

21/ nakazanie w drodze decyzji zaniechania dalszych robót bądź rozbiórkę lub jego części w razie niewykonania obowiązków o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 /art. 51 ust. 2/,

22/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po protokólarnym stwierdzeniu na miejscu budowy zgodności wykonania obiektu z warunkami zabudowy i i zagospodarowania, warunkami pozwolenia na budowę oraz uporządkowania terenu budowy /art. 59 ust. 1/,

23/ określenie warunków użytkowania obiektu albo uzależnienia jego użytkowania od wykonania w oznaczonym terminie, określonych robót budowlanych /art. 59 ust. 2/,

24/ odmowa wydania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust. 1 w art. 57 lub w art. 58 /art. 59 ust.5/,

25/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu /art. 59 ust. 6/,

26/ nakazanie w drodze decyzji usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w utrzymaniu obiektów budowlanych w okresie użytkowania /art. 66/,

27/ nakazanie w drodze decyzji na podstawie protokołu oględzin, opróżnienia bądź wyłączenia w określonym terminie całości lub części budynku z użytkowania z uwagi na groźbę zawalenia /art. 68/,

28/ wydawanie pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części /art. 71/,

29/ sprawowanie nadzoru architektoniczno - budowlanego /art. 80 pkt 3 i art. 84 ust. 1 pkt 2/,

30/ sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem przepisów ustawy /art. 87 ust. 1/,

31/ przeprowadzanie kontroli posiadania przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, uprawnień do pełnienia tych funkcji w odpowiedniej specjalności /art. 87 ust. 3/,

32/ przeprowadzanie czynności kontrolnych obowiązków określonych ustawą w zakresie nadzoru budowlanego /art. 87 ust. 4/,

33/ wstęp na teren budowy, zakładów pracy oraz do obiektów budowlanych /art. 88 ust. 1/,

34/ żądanie od uczestników procesu budowlanego, inwestora, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego a także producenta wyrobów budowlanych informacji i udostępnienie dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i użytkowaniem obiektu /art. 89 ust. 1/,

35/ żądanie od uczestników procesu budowlanego dostarczenia odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz, określając termin ich dostarczenia /art. 89 ust. 2/,

36/ zlecanie wykonania ocen i eksperytz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie /art. 89 ust. 3/,

37/ wnioskowanie do Wojewody o wszczęcie postępiwania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w stosunku do osoby wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie /art. 97 ust. 1/,

§ 2. W pozostałym zakresie porozumienie obowiązuje bez zmian.

§ 3. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995 r.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
/-/ inż. Czesława Rudolf

CZŁONKOWIE ZARZĄDU :
1. WÓJT GMINY
/-/ mgr Alicja Kolańska
2. ZASTĘPCA WÓJTA
/-/ Kazimierz Mądraszewski

Poz. 223

A N E K S Nr 1
z dnia 30 listopada 1994 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 15 czerwca 1994 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy w Papowie Biskupim w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej /Dz.Urz.Województwa Toruńskiego Nr 19, poz. 128/,

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123 z późn.zm./ strony porozumienia postanawiają, co następuje :

§ 1. Do zawartego porozumienia wprowadza się następujące zmiany :

1/ W § 1 :

a/ ust. 1 otrzymuje brzmienie :

"1/ z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów :

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,
- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,
- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000 m^3 z wyjątkiem ferm,
- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,
- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,
- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000 m^3,
- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

1/ nakładanie na inwestora obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego i zapewnienie nadzoru autorskiego /art. 19 ust. 1/,

2/ przyjmowanie zgłoszeń budowy obiektów nie wymagających pozwolenia budowlanego /art. 30 ust. 1/,

3/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych, nie wymagających pozwolenia budowlanego, jeżeli ich realizacja może spowodować zagrożenia /art. 30 ust. 3/,

4/ przyjmowanie zgłoszeń rozbiórki obiektów budowlanych /art. 31 ust. 2/,

5/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę obiektów /art. 31 ust. 3/,

6/ żądanie przedstawienia danych o obiekcie budowlanym lub dotyczących prowadzenia robót rozbiórkowych ze względu na bezpieczeństwo ludzi lub mienia /art. 31 ust. 4/,

7/ wydwanie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych /art. 32 ust. 1/,

8/ zatwierdzanie projektu budowlanego w decyzji o pozwoleniu na budowę /art. 34 ust. 4/,

9/ nakładanie ~~na~~ w drodze postanowienia obowiązku usunięcia nieprawidłowości związanych z projektem /art. 35 ust. 1 i 2/ określając termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, a po upływie terminu wydanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę /art. 35 ust. 3/,

10/ nakładanie obowiązku w decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, będącego zakładem pracy - uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie /art. 36 ust. 2/,

11/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na budowę organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowanie terenu, /art. 38 ust. 1/,

12/ prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przechowywanie zatwierdzonych projektów budowlanych i innych dokumentów objętych pozwoleniem na budowę /art. 38 ust. 2/,

13/ przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby - za zgodą strony /art. 40/,

14/ przyjmowanie zawiadomień od inwestorów o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie /art. 41 ust. 4/,

15/ wyłączanie w drodze decyzji obowiązku zapewnienia kierownictwa budowy /rozbiórki/ oraz nadzoru nad robotami w stosunku do obiektów, na które jest wymagane pozwolenie budowlane /art. 42 ust. 3/,

16/ wydawanie dzienników budowy za odpłatnością /art. 45 ust. 1/,

17/ rozstrzyganie w drodze decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości - na wniosek inwestora, w razie nieuzgodnienia tych warunków przez inwestora wcześniej /art. 47 ust. 2/,

18/ nakazanie w drodze decyzji rozbiórkę obiektu budowlanego lub jego części, będącego w budowie albo wybudowanego bez wymaganego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, bądź wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ /art. 48/,

19/ wstrzymanie postanowieniem prowadzenia robót budowlanych /art. 50 ust. 1/,

20/ wydanie przed upływem 2 m-cy od wydania postanowienia /art. 50 ust. 1/ decyzji nakazującej zaniechanie dalszych robót bądź rozbiórkę obiektu albo określenie czynności do wykonania w celu doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem /art. 51 ust. 1/,

21/ nakazanie w drodze decyzji zaniechania dalszych robót bądź rozbiórkę lub jego części w razie niewykonania obowiązków o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt 2 /art. 51 ust. 2/,

22/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po protokólarnym stwierdzeniu na miejscu budowy zgodności wykonania obiektu z warunkami zabudowy i zagospodarowania, warunkami pozwolenia na budowę oraz uporządkowania terenu budowy /art. 59 ust. 1/,

23/ określenie warunków użytkowania obiektu albo uzależnienia jego użytkowania od wykonania w oznaczonym terminie, określonych robót budowlanych /art. 59 ust. 2/,

24/ odmowa wydania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust. 1 w art. 57 lub w art. 58 /art. 59 ust. 5/,

25/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu /art. 59 ust. 6/,

26/ nakazanie w drodze decyzji usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w utrzymaniu obiektów budowlanych w okresie użytkowania /art. 66/,

27/ nakazanie w drodze decyzji na podstawie protokołu oględzin, opróżnienia bądź wyłączenia w określonym terminie całości lub części budynku z użytkowania z uwagi na groźbę zawalenia /art. 68/,

28/ wydawanie pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części /art. 71/,

29/ sprawowanie nadzoru architektoniczno - budowlanego /art. 80 ust. 3 i art. 84 ust. 1 pkt. 2/,

30/ sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem przepisów ustawy /art. 87 ust. 1/,

31/ przeprowadzanie kontroli posiadania przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, uprawnień do pełnienia tych funkcji w odpowiedniej specjalności /art. 87 ust. 3/,

32/ przeprowadzanie czynności kontrolnych obowiązków określonych ustawą w zakresie nadzoru budowlanego /art. 87 ust. 4/,

33/ wstęp na teren budowy, zakładów pracy oraz do obiektów budowlanych /art. 88 ust. 1/,

34/ żądanie od uczestników procesu budowlanego, inwestora, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego a także producenta wyrobów budowlanych informacji i udostępnienie dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i użytkowaniem obiektu /art. 89 ust. 1/,

35/ żądanie od uczestników procesu budowlanego dostarczenia odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz, określając termin ich dostarczenia /art. 89 ust. 2/,

36/ zlecanie wykonania ocen i ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie /art. 89 ust. 3/,

37/ wnioskowanie do wojewody o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w stosunku do osoby wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie /art.97 ust. 1/.

b/ w ust. 3 do podstawy prawnej dopisuje się kolejne :
- Dz.U. z 1993 r. Nr 40, poz. 183 i z 1994 r. Nr 27, poz. 96/

oraz

pkt "d" otrzymuje brzmienie :

"d/ wydawanie zezwoleń zakładom na składanie na gruntach przybrzeżnych, za odszkodowaniem, materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglugowych, jeżeli jest to niezbędne do wykonania, ustawiania, utrzymania i eksploatacji tych urządzeń i znaków /art. 12 ust. 1/".

c/ w ust. 5 dopisuje się do podstawy prawnej kolejne :
- Dz. U. Nr 31, poz. 118, Nr 84, poz. 384, Nr 85, poz. 388, Nr 89, poz. 415/

§ 2. W pozostałym zakresie porozumienie obowiązuje bez zmian,

§ 3. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego, z wyjątkiem § 1 pkt 1 lit. "a", który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995 r.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
/-/ inż. Czesława Rudolf

CZŁONKOWIE ZARZĄDU :
1. Przewodniczący Zarządu
/-/ mgr inż. Wiesław Tuta.
2. /-/ Henryk Grzona

Poz. 224

A N E K S Nr 1

z dnia 28 listopada 1994 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 14 czerwca 1994 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy w Radominie w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej /Dz.Urz. Województwa Toruńskiego Nr 19, poz. 129/.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123 z późn.zm./ strony porozumienia postanawiają, co następuje :

§ 1. Do zawartego porozumienia wprowadza się następujące zmiany:

1/ W § 1 :

a/ ust. 1 otrzymuje brzmienie :

"1/ z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów :

- budynku mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,
- gaŕaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobówych,
- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000 m^3 z wyjątkiem ferm,
- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,
- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,
- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000 m^3
- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

1/ nakładanie na inwestora obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego i zapewnienie nadzoru autorskiego /art. 19 ust. 1/,

2/ przyjmowanie zgłoszeń budowy obiektów nie wymagających pozwolenia budowlanego /art. 30 ust.1/,

3/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych, nie wymagających pozwolenia budowlanego, jeżeli ich realizacja może spowodować zagrożenia /art. 30 ust. 3/,

4/ przyjmowanie zgłoszeń rozbiórki obiektów budowlanych /art. 31, ust. 2/,

5/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę obiektów /art. 31 ust.3/,

6/ żądanie przedstawienia danych o obiekcie budowlanym lub dotyczących prowadzenia robót rozbiórkowych ze względu na bezpieczeństwo ludzi lub mienia /art. 31 ust. 4/,

7/ wydawanie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych /art. 32 ust. 1/,

8/ zatwierdzanie projektu budowlanego w decyzji o pozwoleniu na budowę /art. 34 ust. 4/,

9/ nakładanie w drodze postanowienia obowiązku usunięcia nieprawidłowości związanych z projektem /art. 35 ust. 1 i 2/ określając termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, a po upływie terminu wydanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę /art. 35 ust. 3/,

10/ nakładanie obowiązku w decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, będącego zakładem pracy - uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie /art. 36 ust. 2/,

11/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na budowę organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy o zagospodarowanie terenu, /art. 38 ust. 1/,

12/ prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przechowywanie zatwierdzonych projektów budowlanych i innych dokumentów objętych pozwoleniem na budowę /art. 38 ust. 2/,

13/ przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby - za zgodą strony /art. 40/,

14/ przyjmowanie zawiadomień od inwestorów o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie /art. 41 ust. 4/,

15/ wyłączanie w drodze decyzji obowiązku zapewnienia kierownictwa budowy /rozbiórki/ oraz nadzoru nad robotami w stosunku do obiektów, na które jest wymagane pozwolenie budowlane /art. 42 ust. 3/,

16/ wydawanie dzienników budowy za odpłatnością /art. 45 ust. 1/,

17/ rozstrzyganie w drodze decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości - na wniosek inwestora, w razie nieuzgo-

dnienia tych warunków przez inwestora wcześniej /art. 47 ust. 2/,

18/ nakazanie w drodze decyzji rozbiórkę obiektu budowlanego lub jego części, będącego w budowie albo wybudowanego bez wymaganego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, bądź wniesienia sprzeciwu przez właściwy organ /art. 48/,

19/ wstrzymanie postanowieniem prowadzenia robót budowlanych /art. 50 ust. 1/,

20/ wydanie przed upływem 2 m-cy od wydania postanowienia /art. 50 ust. 1/ decyzji nakazującej zaniechanie dalszych robót bądź rozbiórkę obiektu albo określenie czynności do wykonania w celu doprowadzenia do stanu zgodnego z prawem /art. 51 ust. 1/,

21/ nakazanie w drodze decyzji zaniechania dalszych robót bądź rozbiórkę lub jego części w razie niewykonania obowiązków o których mowa w art. 51 ust. 1 pkt. 2 /art. 51 ust. 2/,

22/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po protokólarnym stwierdzeniu na miejscu budowy zgodności wykonania obiektu z warunkami zabudowy i zagospodarowania, warunkami pozwolenia na budowę oraz uporządkowania terenu budowy /art. 59 ust. 1/,

23/ określenie warunków użytkowania obiektu albo uzależnienia jego użytkowania od wykonania w oznaczonym terminie, określonych robót budowlanych /art. 59 ust.2/,

24/ odmowa wydania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego w przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust. 1 w art. 57 lub w art. 58 /art. 59 ust. 5/,

25/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu /art. 59 ust. 6/,

26/ nakazanie w drodze decyzji usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w utrzymaniu obiektów budowlanych w okresie użytkowania /art. 66/,

27/ nakazanie w drodze decyzji na podstawie protokołu oględzin, opróżnienia bądź wyłączenia w określonym terminie całości lub części budynku z użytkowania z uwagi na groźbę zawalenia /art. 68/,

28/ wydawanie pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części /art. 71/,

29/ sprawowanie nadzoru architektoniczno - budowlanego /art. 80 pkt 3 i art. 84 ust. 1 pkt 2/,

30/ sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem przepisów ustawy /art. 87 ust. 1/,

31/ przeprowadzanie kontroli posiadania przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, uprawnień do pełnienia tych funkcji w odpowiedniej specjalności /art. 87 ust. 3/,

32/ przeprowadzanie czynności kontrolnych obowiązków określonych ustawą w zakresie nadzoru budowlanego /art. 87 ust. 4/,

33/ wstęp na teren budowy, zakładów pracy oraz do obiektów budowlanych /art. 88 ust. 1/,

34/ żądanie od uczestników procesu budowlanego, inwestora, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego a także producenta wyrobów budowlanych informacji i udostępnienie dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i użytkowaniem obiektu /art. 89 ust. 1/,

35/ żądanie od uczestników procesu budowlanego dostarczenia odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz, określając termin ich dostarczenia /art. 89 ust.2/,

36/ zlecanie wykonania ocen i ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie /art. 89 ust.3/,

37/ wnioskowanie do Wojewody o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w stosunku do osoby wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie /art. 97 ust. 1/,

b/ w ust. 3 do podstawy prawnej dopisuje się kolejne :
- Dz.U. z 1993 r. Nr 40, poz. 183 i z 1994 r. Nr 27, poz. 96/

oraz

pkt "d" otrzymuje brzmienie :

"d/ wydawanie zezwoleń zakładom na składowanie na gruntach przybrzeżnych, za odszkodowaniem, materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglugowych, jeżeli jest to niezbędne do wykonania, ustawiania, utrzymania i eksploatacji tych urządzeń i znaków /art. 12 ust. 1/".

§ 2. W pozostałym zakresie porozumienie obowiązuje bez zmian.

§ 3. Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego, z wyjątkiem § 1 pkt 1 lit. "a", który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1995 r.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO
/-/ inż. Czesława Rudolf

CZŁONKOWIE ZARZĄDU :
1. W Ó J T
/-/ mgr Mieczysław Kończalski
2. /-/ Henryk Kwiatkowski

Poz. 225

A N E K S Nr 1

z dnia 30 listopada 1994 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 10 czerwca 1994 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy w Unisławiu w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej /Dz.Urz. Województwa Toruńskiego Nr 19, poz. 130/.

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U. Nr 21, poz. 123 z późn.zm./ strony porozumienia postanawiają, co następuje :

§ 1. Do zawartego porozumienia wprowadza się następujące zmiany :

1/ W § 1 :

a/ ust. 1 otrzymuje brzmienie :

"1/ z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89, poz. 414/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów :

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,
- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,
- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000 m^3 z wyjątkiem ferm,
- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,
- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,
- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000 m^3,
- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

1/ nakładanie na inwestora obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego i zapewnienie nadzoru autorskiego /art. 19 ust. 1/,

2/ przyjmowanie zgłoszeń budowy obiektów nie wymagających pozwolenia budowlanego /art. 30 ust. 1/,

3/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych, nie wymagających pozwolenia budowlanego, jeżeli ich realizacja może spowodować zagrożenia /art. 30 ust. 3/,

4/ przyjmowanie zgłoszeń rozbiórki obiektów budowlanych /art. 31 ust. 2/,

5/ nakładanie w drodze decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę obiektów /art. 31 ust. 3/,

6/ żądanie przedstawienia danych o obiekcie budowlanym lub dotyczących prowadzenia robót rozbiórkowych ze względu na bezpieczeństwo ludzi lub mienia /art. 31 ust. 4/,

7/ wydawanie pozwoleń na budowę lub rozbiórkę obiektów budowlanych /art. 32 ust. 1/,

8/ zatwierdzanie projektu budowlanego w decyzji o pozwoleniu na budowę /art. 34 ust. 4/,

9/ nakładanie w drodze postanowienia obowiązki usunięcia nieprawidłowości związanych z projektem /art.35 ust. 1 i 2/ określając termin usunięcia stwierdzonych naruszeń, a po upływie terminu wydanie decyzji o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę /art. 35 ust. 3/,

10/ nakładanie obowiązku w decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, będącego zakładem pracy - uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie /art. 36 ust. 2/,

11/ przesyłanie decyzji o pozwoleniu na budowę organowi, który wydał decyzję o warunkach zabudowy o zagospodarowanie terenu, /art. 38 ust. 1/,

12/ prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przechowywanie zatwierdzonych projektów budowlanych i innych dokumentów objętych pozwoleniem na budowę /art. 38 ust. 2/,

13/ przeniesienie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby - za zgodą strony /art. 40/,

14/ przyjmowanie zawiadomień od inwestorów o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie /art. 41 ust. 4/,

15/ wyłączanie w drodze decyzji obowiązku zapewnienia kierownictwa budowy /rozbiórki/ oraz nadzoru nad robotami w stosunku do obiektów, na które jest wymagane pozwolenie budowlane /art. 42 ust. 3/,

16/ wydawanie dzienników budowy za odpłatnością /art. 45 ust. 1/,

17/ rozstrzyganie w drodze decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości - na wniosek inwestora, w razie nieuzgodnienia tych warunków przez inwestora wcześniej /art. 47 ust. 2/,

28/ wydawanie pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części /art. 71/,

29/ sprawowanie nadzoru architektoniczno - budowlanego /art. 80 ust. 3 i art. 84 ust. 1 pkt 2/,

30/ sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem przepisów ustawy /art. 87 ust. 1/,

31/ przeprowadzanie kontroli posiadania przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, uprawnień do pełnienia tych funkcji w odpowiedniej specjalności /art. 87 ust. 3/,

32/ przeprowadzanie czynności kontrolnych obowiązków określonych ustawą w zakresie nadzoru budowlanego /art. 87 ust. 4/,

33/ wstęp na teren budowy, zakładów pracy oraz do obiektów budowlanych /art. 88 ust. 1/,

34/ żądanie od uczestników procesu budowlanego, inwestora, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego a także producenta wyrobów budowlanych informacji i udostępnienie dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i użytkowaniem obiektu /art. 89 ust. 1/,

35/ żądanie od uczestników procesu budowlanego dostarczenia odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz, określając termin ich dostarczenia /art. 89 ust. 2/,

36/ zlecanie wykonania ocen i ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie /art. 89 ust.3/,

37/ wnioskowanie do Wojewody o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w stosunku do osoby wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie /art. 97 ust. 1/.

b/ w ust. 3 do podstawy prawnej dopisuje się kolejne :

- Dz.U. z 1993 r. Nr 40, poz. 183 i z 1994 r. Nr 27, poz. 96/

oraz

pkt "d" otrzymuje brzmienie :

28/ wydawanie pozwoleń na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części /art. 71/,

29/ sprawowanie nadzoru architektoniczno - budowlanego /art. 80 ust. 3 i art. 84 ust. 1 pkt 2/,

30/ sprawowanie nadzoru nad przestrzeganiem przepisów ustawy /art. 87 ust. 1/,

31/ przeprowadzanie kontroli posiadania przez osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, uprawnień do pełnienia tych funkcji w odpowiedniej specjalności /art. 87 ust. 3/,

32/ przeprowadzanie czynności kontrolnych obowiązków określonych ustawą w zakresie nadzoru budowlanego /art. 87 ust. 4/,

33/ wstęp na teren budowy, zakładów pracy oraz do obiektów budowlanych /art. 88 ust. 1/,

34/ żądanie od uczestników procesu budowlanego, inwestora, właściciela lub zarządcy obiektu budowlanego a także producenta wyrobów budowlanych informacji i udostępnienie dokumentów związanych z prowadzeniem robót, przekazaniem obiektu budowlanego do użytkowania, utrzymaniem i użytkowaniem obiektu /art. 89 ust. 1/,

35/ żądanie od uczestników procesu budowlanego dostarczenia odpowiednich ocen technicznych lub ekspertyz, określając termin ich dostarczenia /art. 89 ust. 2/,

36/ zlecanie wykonania ocen i ekspertyz na koszt osoby zobowiązanej do ich dostarczenia w przypadku nie dostarczenia w wyznaczonym terminie /art. 89 ust.3/,

37/ wnioskowanie do wojewody o wszczęcie postępowania w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w stosunku do osoby wykonującej samodzielne funkcje techniczne w budownictwie /art. 97 ust. 1/,

b/ w ust. 3 do podstawy prawnej dopisuje się kolejne :

- Dz.U. z 1993 r. Nr 40, poz. 183 i z 1994 r. Nr 27, poz. 96/

oraz

pkt "d" otrzymuje brzmienie :